# UCHWAŁA Nr 454/ 9374 /23ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGOw RZESZOWIEz dnia 17 stycznia 2023 r.w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy przez Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 t.j.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r.
Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie**

**uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie** **wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy przez Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie,** w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Podpisał:*

*Piotr Pilch – Wicemarszałek Województwa Podkarpackiego*

# RG-II.2501.50.1.2023.MM

## **Uchwała Nr / /23**

## **SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**

## **z dnia 2023 roku**

## **w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy przez Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie.**

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2094 t.j.) oraz § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada
2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958),

**Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje:**

### § 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy przez Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie 19 m² powierzchni dachowej budynku „A” położonego w Krośnie przy ul. Korczyńskiej 57 dla Firmy Towerlink Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, z przeznaczeniem pod stację bazową – urządzenia i instalacje telekomunikacyjne dla celów telefonii komórkowej.

### § 2

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony, tj. 3 lata.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy o 3 lata 19 m² powierzchni dachowej budynku „A” położonego w Krośnie przy ul. Korczyńskiej 57 dla Firmy Towerlink Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, z przeznaczeniem na instalację infrastruktury telekomunikacyjnej dla celów świadczenia usług telekomunikacyjnych.
Uchwałą Nr 175/2718/05 z dnia 15 marca 2005 roku, Zarząd Województwa Podkarpackiego wyraził zgodę na wydzierżawienie części powierzchni dachowej budynku „A” na okres 5 lat, która została przedłużona o kolejne 10 lat na podstawie Uchwały Nr 262/5164/10 z dnia 16 marca 2010 roku Zarządu Województwa Podkarpackiego, a następnie o kolejne 3 lata na podstawie Uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego Nr XXIV/404/20 z dnia 29 czerwca 2020 roku.
Według wniosku przesłanego przez Wnioskodawcę, Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu miesięcznego w wysokości 4 721,86 zł netto + VAT za 19 m² powierzchni dachowej. Rozliczenie za energię elektryczną będzie obliczone na podstawie wskazań podlicznika i średniej ceny 1 kWh wynikającej z faktury ZE powiększonej o koszty przetwarzania z parametrów wysokich na niskie w wysokości 25,21 %.

Zarówno Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie jak i Firma Towerlink Poland Sp. z o.o. zainteresowane są kontynuowaniem współpracy w zakresie dzierżawy w/w powierzchni.

W związku z powyższym oraz pozytywną opinią Departamentu Ochrony Zdrowia
i Polityki Społecznej proponuje się wyrazić zgodę na przedłużenie wnioskowanej umowy.